

ข้อกำหนดและเงื่อนไขทั่วไป
(มีผลบังคับใช้วันที่ 17 พฤษภาคม 2567)

1. คำจำกัดความ

- (ก) "JCI" หมายถึง จอห์นสัน คอนโทรลส์, จอห์นสัน คอนโทรลส์ อินเตอร์เนชั่นแนล (ประเทศไทย) จำกัด และบริษัทในเครือในประเทศไทยที่จัดหาสินค้าและ/หรือบริการ (แล้วแต่กรณี) ให้แก่ผู้ซื้อ
- (ข) "ผู้ซื้อ" หมายถึง คู่สัญญาฝ่ายที่หาสัญญากับ JCI โดยที่ JCI ตกลงจะจัดหาและผู้ซื้อตกลงจะซื้อสินค้าและ/หรือบริการ (แล้วแต่กรณี)
- (ค) "เงื่อนไข" หมายถึง เงื่อนไขทั่วไปที่ระบุในเอกสารนี้ เงื่อนไขในใบเสนอราคาของ JCI และเงื่อนไขเพิ่มเติมใดๆ ที่ JCI สื่อสารเป็นลายลักษณ์อักษร
- (ง) "สัญญา" หมายถึง สัญญาระหว่าง JCI และผู้ซื้อในการจัดหาสินค้าและ/หรือบริการ (แล้วแต่กรณี) ให้แก่ผู้ซื้อ โดย JCI และจะก่อตั้งขึ้นอย่างปริบูรณ์โดยเงื่อนไขและใบเสนอราคาของ JCI โดยสัญญาจะเกิดขึ้นเมื่อ JCI ได้รับและยอมรับข้อเสนอของผู้ซื้อเท่านั้น
- (จ) "วันที่ส่งมอบ" หมายถึง วันที่ส่งมอบสินค้า และ/หรือ บริการ (แล้วแต่กรณี) ที่ระบุในสัญญานี้ รวมถึงวันที่แล้วเสร็จของสิ่งที่ส่งมอบและ/หรือสิ่งที่จัดหาดังกล่าว และการแก้ไขใดๆ ของวันดังกล่าว
- (ฉ) "วันที่ติดตั้ง" หมายถึง การติดตั้งหรืองานที่เกี่ยวข้องกับบริการที่ระบุไว้ในสัญญา รวมถึงวันที่แล้วเสร็จของการติดตั้งดังกล่าว และการแก้ไขใดๆ ของวันดังกล่าว
- (ช) "สินค้า" หมายถึง ผลิตภัณฑ์ซึ่งผู้ซื้อตกลงจะซื้อจาก JCI หรือส่วนหรือปริมาณใด ๆ ของสินค้าดังกล่าว
- (ซ) "ราคาของสัญญา" หมายถึง ราคาของการจัดหาสินค้าและ/หรือบริการ รวมถึงการเคลื่อนย้าย บรรจุ หักห่อ และการประกอบกัน ยกเว้นแต่ไม่รวมภาษีซึ่งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในประเทศไทยจัดเก็บจากการจัดหาสินค้าและ/หรือบริการ โดยที่ผู้ซื้อเป็นฝ่ายชำระภาษีดังกล่าว
- (ณ) "ข้อมูลกรรมสิทธิ์" หมายถึง ข้อมูลและทรัพย์สินทางปัญญาใดๆ และทั้งหมดเกี่ยวกับสินค้าและ/หรือบริการ รวมถึงการติดตั้งหรือการใช้งานสินค้า รวมถึงแต่ไม่จำกัดเฉพาะ สิทธิบัตร การออกแบบ แบบ คู่มือ รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ แบบวงจร ส่วนประกอบ ความลับทางการค้า เครื่องหมายการค้าและสิทธิในข้อมูลและทรัพย์สินทางปัญญาดังกล่าว
- (บ) "ใบเสนอราคา" หมายถึง ข้อเสนอที่เตรียมโดยตัวแทนผู้มีอำนาจของ JCI ซึ่งระบุสินค้า บริการ และ ราคาของสัญญาโดยอ้างอิงจากการขอใบเสนอราคา/ข้อเสนอของผู้ซื้อ ใบเสนอราคาจาก JCI ไม่เป็นการเสนอขาย
- (ป) "บริการ" หมายถึง งานที่เกี่ยวข้องกับสินค้า (รวมถึงการออกแบบ การติดตั้ง การทดสอบและ/หรือการทดสอบก่อนเริ่มปฏิบัติงานจริง) และ/หรืองานในสัญญา
- (ผ) "สถานที่" หมายถึง ที่ดินและสถานที่อื่นซึ่งบริการทำขึ้น ณ บน หรือ ใต้ ภายใน หรือผ่านที่ดินและสถานที่ดังกล่าว
- (ฝ) "การเริ่มต้นใช้งานระบบ" หมายถึง การทดสอบและการทดสอบระบบก่อนเริ่มปฏิบัติงานจริง
- (ด) "ผู้ควบคุมข้อมูล" หมายถึง บุคคลหรือนิติบุคคล, หน่วยงานสาธารณะ, หน่วยงาน หรือ องค์การอื่น ๆ ซึ่งกำหนดวัตถุประสงค์และวิธีการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลตามลำพังหรือร่วมกับผู้อื่น
- (ต) "ข้อมูลส่วนบุคคล" หมายถึง ข้อมูลใดๆ ที่เกี่ยวกับบุคคล ซึ่งบ่งชี้หรือทำให้ระบุตัวตนได้

2. การใช้เงื่อนไข

- (ก) สัญญาทั้งหมดเกี่ยวกับการจัดหาสินค้าและ/หรือบริการให้แก่ผู้ซื้อโดย JCI จะอยู่ภายในเงื่อนไขเหล่านี้ โดยจะยกเว้นเงื่อนไขอื่นทั้งหมด รวมถึงโดยไม่จำกัดเฉพาะเงื่อนไขอื่นใด ซึ่งผู้ซื้ออาจตั้งใจให้ใช้ภายใต้คำสั่งซื้อใดๆ การยืนยันคำสั่งซื้อ หนังสือแจ้งให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคา/หนังสือรับราคาหรือเอกสารในลักษณะดังกล่าว
- (ข) คำสั่ง หนังสือแจ้งให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคา/หนังสือรับราคาหรือเอกสารในลักษณะดังกล่าวที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาสินค้าและ/หรือบริการโดย JCI จะถือเป็นการเสนอซื้อสินค้าและ/หรือบริการโดยผู้ซื้อภายใต้เงื่อนไขเหล่านี้ ใบเสนอราคาของ JCI ที่เสนอให้ผู้ซื้อจะเป็นเพียงคำเชิญให้รับคำเสนอเท่านั้น
- (ค) คำแนะนำที่ผู้ซื้อแจ้งให้ JCI ดำเนินการเกี่ยวกับการส่งมอบสินค้า/การให้บริการ หรือ การยอมรับว่า JCI ดำเนินการเกี่ยวกับการส่งมอบสินค้า/การให้บริการ จะถือว่าเป็นหลักฐานที่ครบถ้วนในการยอมรับเงื่อนไขเหล่านี้ของผู้ซื้อ
- (ง) การเปลี่ยนแปลงเงื่อนไขเหล่านี้ (รวมถึงเงื่อนไขเพิ่มเติมใดๆ ที่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงกัน) จะไม่สามารถใช้ได้เว้นแต่ JCI ได้ตกลงเป็นลายลักษณ์อักษร
- (จ) จะมีการยึดใช้สัญญาเป็นหลักก่อนการรับรอง การตกลง การยอมรับหรือความเข้าใจอื่นใดที่ทำขึ้นเป็นวาจาหรือลายลักษณ์อักษรเกี่ยวกับสินค้าและ/หรือบริการและประเด็นใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับสินค้าและ/หรือบริการดังกล่าว

3. ราคาของสัญญาและเงื่อนไขการชำระเงิน

- (ก) ราคาของสัญญาไม่รวมภาษีและจะมีการบวกเพิ่มภาษีบริการ ภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีการขาย อากรใดๆ และทั้งหมดที่เกี่ยวข้องในอัตราที่มีการบังคับใช้เช่นคราวๆ ไป โดยผู้ซื้อจะเป็นผู้ชำระภาษีดังกล่าว หากกฎหมายกำหนดให้ผู้ซื้อหักเงินจำนวนใดๆ สำหรับภาษีที่จัดเก็บจากหรือเกี่ยวกับจำนวนเงินใดๆ ที่ต้องชำระหรือมีการชำระให้แก่ JCI ผู้ซื้อจะรับผิดชอบการหักเงินจำนวนดังกล่าวตามที่กำหนด แต่จำนวนเงินสุทธิที่ต้องจ่ายและนำส่งให้แก่ JCI จะต้องเท่ากับจำนวนเงินที่ JCI จะต้องได้รับเมื่อหักรายการหักเงินดังกล่าวออกแล้ว
- (ข) ยกเว้นที่ JCI และ ผู้ซื้อได้ตกลงไว้เป็นอย่างอื่น หาก (i) วันที่ส่งมอบหรือวันที่ติดตั้งพ้นกำหนดระยะเวลา (3) เดือนนับจากวันที่ของสัญญา และ (ii) ต้นทุนในการจัดหาสินค้าและ/หรือบริการของ JCI สูงขึ้นเนื่องจากสถานการณ์ใดๆ ก็ตามที่อยู่นอกเหนือจากการควบคุมของ JCI รวมถึงแต่ไม่จำกัดเฉพาะ ต้นทุนการผลิตของผู้จัดหาสินค้าหรือบริการ/ผู้รับเหมาช่วงที่สูงขึ้น หรือการเปลี่ยนแปลงของอัตราแลกเปลี่ยนเงินตราต่างประเทศ

การลดค่าเงินของสกุลเงินที่เกี่ยวข้องใด ๆ หรือการเพิ่มของอัตราค่าขนส่งหรือประกันภัย JCI จะแจ้งให้ผู้ซื้อทราบการเพิ่มขึ้นของต้นทุนดังกล่าว และผู้ซื้อจะรับผิดชอบต้นทุนที่เพิ่มขึ้นนอกเหนือจากราคาของสัญญา

- (ค) ในกรณีที่ JCI ถูกเรียกให้จ่ายค่าขนส่งเพิ่ม หรือค่าธรรมเนียม หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับการเคลื่อนย้ายสินค้าซึ่งอยู่ภายใต้สัญญาเนื่องจากสาเหตุใดๆ ก็ตาม ผู้ซื้อจะจ่ายค่าขนส่ง ค่าธรรมเนียมหรือค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นดังกล่าวให้แก่ JCI เพิ่มเติมไปจากราคาของสัญญาที่ตกลงไว้
- (ง) เว้นแต่ที่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงไว้เป็นอย่างอื่น การชำระเงินทั้งหมดจะมีกำหนดสามสิบ (30) วันนับจากวันที่ของใบแจ้งหนี้ โดยปราศจากส่วนลด ยกเว้นตกลงกันเป็นลายลักษณ์อักษร
- (จ) การชำระเงินจะต้องชำระผ่านการโอนเงินหรือเช็คเข้าบัญชีธนาคารของ JCI และธนาคารของ JCI จะต้องยืนยันของการได้รับชำระเงินดังกล่าวเข้าบัญชีครบถ้วนแล้ว
- (ฉ) เว้นแต่ที่คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงไว้เป็นอย่างอื่น JCI อาจจำเป็นต้องสำหรับสินค้าและบริการภายใต้สัญญาเป็นไปตามตารางการเรียกเก็บเงินตามมูลค่าความก้าวหน้าซึ่งผู้ซื้อจะชำระเงินตามใบแจ้งหนี้และสอดคล้องกับข้อกำหนดและเงื่อนไขเหล่านี้ ซึ่งสัญญาเป็นเพียงสำหรับการบริการที่ JCI อาจออกใบแจ้งหนี้ตามผลงานการให้บริการ

ประเภทสัญญา	เหตุการณ์การเรียกเก็บเงิน
สัญญาซื้อขาย	- มีค่า : 20% เมื่อเข้าทำสัญญา - ก่อนการจัดส่งสินค้า : 50% เมื่อยื่นยื่นกำหนดสินค้า - การส่งมอบสินค้า : 30% ก่อนการส่งมอบสินค้า
สัญญาโครงการ (รวมถึง สัญญาจัดหา ติดตั้ง การทดสอบและการทดสอบระบบก่อนเริ่มปฏิบัติงานจริง)	- มีค่า/ค่าจ้างล่วงหน้า : 20% เมื่อเข้าทำสัญญา - ก่อนการจัดส่งสินค้า : 20% เมื่อยื่นยื่นกำหนดสินค้า - การเบิกจ่ายตามความก้าวหน้า : 60% เรียกเก็บเป็นรายเดือนตามความแล้วเสร็จของงานภายใต้สัญญา

- (ณ) หาก JCI มีสิทธิออกใบแจ้งหนี้สำหรับการเบิกจ่ายตามความก้าวหน้า JCI อาจออกใบแจ้งหนี้สำหรับวัสดุอุปกรณ์ สินค้า หรือเครื่องจักร (ส่งแล้ว ส่งแล้ว หรือจัดเก็บแล้ว) และสำหรับการออกแบบเริ่มต้น กระบวนการทางวิศวกรรม ติดตั้งงาน หรือบริการใด ๆ ที่ดำเนินการแล้ว รวมถึงการบริการใด ๆ ที่ดำเนินการไปแล้วทั้งในสถานที่ที่งานหรือนอกสถานที่ที่งานด้วยการคำนวณดังนี้
- (i) เป็นไปตามอัตราค่าใช้จ่าย หรือค่าธรรมเนียมที่ระบุไว้ในสัญญา หรือ
- (ii) กรณีสัญญาไม่กล่าวถึงค่าใช้จ่ายดังกล่าวข้างต้น ให้อ้างอิงฐานของมูลค่างานที่ดำเนินการ หรือดำเนินการ (หรือสินค้าและบริการที่เกี่ยวข้องที่จัดหาหรือดำเนินการที่จะจัดหา) ภายใต้สัญญา
- (ข) ในกรณีที่มีการระบุว่าต้องชำระค่าธรรมเนียมเมื่อได้รับการยืนยันการจัดส่ง การอนุมัติ การลงนาม ใบรับรอง เอกสาร หรือสิ่งอื่นใดที่คล้ายคลึงกันกับที่กล่าวมา ("ลงนามอนุมัติ") การลงนามอนุมัติจะถือว่าเกิดขึ้นภายใน 14 วันนับจากวันที่ JCI ร้องขอ หากผู้ซื้อไม่สามารถ
- (i) จัดให้มีการลงนามอนุมัติโดยปราศจากเหตุผลอันสุจริตได้ และ
- (ii) ชี้แจงเป็นลายลักษณ์อักษรชัดเจน และให้รายละเอียดครบถ้วนของข้อกำหนดในสัญญา JCI จะต้องปฏิบัติตามเพื่อให้บรรลุต่อคำถามของการลงนามอนุมัติ และการลงนามอนุมัติจะถือเป็นการยอมรับการเบิกจ่ายตามความก้าวหน้าใด ๆ ที่การลงนามอนุมัติเกี่ยวข้อง
- (ช) หากมีการชำระเงินโดยวิธีเช็ค เตอร์ออฟเครดิต เว้นแต่ผู้ซื้อได้เปิดเช็คเตอร์ออฟเครดิตแบบเบิกถอนไม่ได้กับธนาคารที่ JCI กำหนด หรือขอให้ออกราคาที่ JCI กำหนดยอมรับตัวแลกเงินตามราคาของสัญญาก่อนวันที่กำหนดไว้ให้เป็นวันที่ส่งมอบ JCI มีสิทธิ์ที่จะสามารถจัดการ ขายหรือจำหน่ายสินค้าดังกล่าวในทางใด ๆ โดยไม่เสียสิทธิอื่นใดที่ JCI อาจมีตามกฎหมายหรือสัญญา ได้ตามที่เห็นควร
- (ณ) หากมีการกำหนดเงินประกันไว้ จะต้องไม่มีการหักเงินประกันดังกล่าวออกจากเงินใด ๆ ที่จ่ายภายใต้สัญญาให้แก่ JCI JCI จะจัดการหาหนังสือคำประกันของธนาคารให้แก่ผู้ซื้อในวงเงินประกันที่กำหนดไว้ โดย มีรูปแบบและเนื้อหาตามที่ JCI ยอมรับได้ เว้นแต่จะตกลงกันเป็นอย่างอื่น เป็นลายลักษณ์อักษร แม้ว่าจะมีข้อกำหนดอื่นใดที่ขัดแย้งกัน จำนวนเงินหลักประกันต้องไม่เกิน 5% ของอัตราค่าสัญญา และ JCI ไม่ตกลงที่จะให้หลักประกันสำหรับสัญญาที่มีไว้เฉพาะการบริการเท่านั้น สำหรับวัตถุประสงค์ของเงื่อนไข "หลักประกัน" หมายถึง หลักประกันที่ออกโดยธนาคาร บริษัทประกันภัย หรือสถาบันการเงินที่ได้รับอนุญาตใด ๆ ที่ซึ่งเป็นผู้ออกให้ในฐานะผู้คำประกันผูกพันต่อเจ้าหนี้สัญญาว่าจะชำระเงินให้แก่ผู้ซื้อในจำนวนหรือจำนวนเงินที่เกี่ยวข้องกับสัญญา
- (ญ) JCI ขอสงวนสิทธิการเก็บดอกเบี้ยการชำระล่าช้าสำหรับบัญชีใดๆ ที่ค้างชำระในอัตราร้อยละหนึ่งจุดห้า (1.5%) ต่อเดือนจากยอดเงินต้นที่ครบกำหนดชำระและคำนวณเป็นรายวันตั้งแต่วันที่ครบกำหนดชำระจนถึงวันที่ชำระครั้งสุดท้าย ภายใต้ข้อกำหนดตามกฎหมาย การชำระเงินด้วยเช็คไม่ถือว่าเสร็จสมบูรณ์จนกว่าจะมีเงินนำฝากเข้าบัญชีธนาคารของ JCI นอกจากนี้ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงไม่ยอมรับเงื่อนไข "Pay-when-paid"
- (ฎ) หากผู้ซื้อไม่สามารถชำระเงิน ณ วันที่ครบกำหนดชำระ JCI อาจ (โดยไม่เสียสิทธิอื่นใดที่ JCI อาจมี):
- (i) ระบุหรือยกเลิกการส่ง/การจัดหาสินค้าและ/หรือบริการใด ๆ ให้แก่ผู้ซื้อ และ/หรือ
- (ii) จัดสรรเงินที่ผู้ซื้อชำระให้แก่สินค้าและ/หรือบริการ (หรือสินค้าและ/หรือบริการที่จัดหาภายใต้สัญญาอื่นใดที่ทำการผู้ซื้อ) ตามที่ JCI อาจเห็นว่าเหมาะสม ภายใต้ดุลพินิจฝ่ายเดียวของ JCI
- (ถ) หากการเบิกจ่ายตามความก้าวหน้ามีการผิดนัดชำระเงินงวดใด ๆ JCI ขอสงวนสิทธิหยุดการทำงานใด ๆ ภายใต้สัญญาทันที รวมถึงการดำเนินการใด ๆ ในการจัดหาหรือเตรียมการจัดหา สินค้าหรือการให้บริการใด ๆ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า

- (ง) โดยปราศจากความเสื่อมสิทธิอื่นใด ๆ ภายใต้สัญญาหรือกฎหมาย JCI มีสิทธิออกใบแจ้งหนี้สำหรับ
- (i) เงินมัดจำ JCI สงวนสิทธิหยุดการทำงานใด ๆ ภายใต้สัญญาทันที รวมถึงการดำเนินการใด ๆ ในการจัดหาหรือเตรียมการจัดหาสินค้าหรือการให้บริการใด ๆ โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้าจนกว่าจะได้รับเงินมัดจำดังกล่าวครบถ้วน และ
- (ii) เงินสำหรับการจัดส่งสินค้า JCI สงวนสิทธิไม่จัดส่งหรือระงับการจัดส่งสินค้าจนกว่าจะได้รับเงินจำนวนดังกล่าวครบถ้วน โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า และการใช้สิทธิดังกล่าวไม่ถือเป็นเหตุผิดสัญญาหรือการผิดสัญญาที่คาดหมายได้ล่วงหน้าของ JCI
- (จ) โดยปราศจากความเสื่อมสิทธิอื่นใด ๆ ภายใต้สัญญาหรือกฎหมาย JCI สงวนสิทธิในการปฏิเสธส่งสินค้าหรือบริการใด ๆ ให้แก่ผู้ซื้อ หากผู้ซื้อไม่ชำระเงินค่าชำระเกินวงเงินเครดิตที่ได้รับอนุมัติ หรือมียอดค้างชำระเกินวันที่ครบกำหนดชำระเงินในบัญชี JCI ใด ๆ ในกรณีที่ JCI ไม่อนุมัติสินเชื่อต่อเนื่อง ค่าใช้จ่ายทั้งหมดจะครบกำหนดและชำระเมื่อมีการจัดส่ง หากใบแจ้งหนี้ที่พ้นกำหนดชำระต้องมีการเรียกเก็บเงินและ/หรือการดำเนินการทางกฎหมาย เพื่อจัดชำระค่าชำระ ค่าใช้จ่าย ค่าธรรมเนียม ผู้ซื้อตกลงที่จะชำระค่าธรรมเนียมทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับการดำเนินการดังกล่าว การชำระเงินทั้งหมดจะเป็นสกุลเงินตามกฎหมายของประเทศไทย JCI จะกำหนดและตรวจสอบวงเงินสินเชื่อและเงื่อนไขตามดุลยพินิจของบริษัทเป็นครั้งคราว

4. การจัดหา การส่งมอบ การรับและการจัดเก็บสินค้า

- (ก) การจัดหาสินค้าจะต้องดำเนินการเฉพาะในช่วงเวลาทำการปกติเท่านั้น ยกเว้นที่ได้รับอนุญาตเป็นอย่างอื่นในเงื่อนไขนี้ ในกรณีที่ไม่ได้มีสาเหตุจากการทำผิดสัญญาของฝ่าย JCI หากผู้ซื้อยื่นกรณให้ดำเนินการเร่งด่วนนอกเวลาที่ระบุในสัญญานี้ ผู้ซื้อจะเป็นฝ่ายรับผิดชอบค่าล่วงเวลาที่เกิดขึ้น
- (ข) หากเป็นไปได้ ผู้ซื้อจะขอใบอนุญาตนำเข้า การผ่านพิธีศุลกากร และใบอนุญาตอื่นที่จำเป็นทั้งหมดสำหรับการซื้อ สินค้า หลังจากได้รับคำขอ JCI จะจัดเตรียมเอกสารทั้งหมดที่จำเป็นตามผู้ซื้อขอเพื่อวัตถุประสงค์นี้โดยทันที
- (ค) สินค้าทั้งหมดจะต้องส่งมอบโดยบรรจุหีบห่อตามวิธีการหีบห่อมาตรฐานที่กำหนดภายในประเทศ เว้นแต่มีการกำหนดให้หีบห่อสินค้าเพื่อการส่งออก โดยในแต่ละกรณีอุปกรณ์จะหีบห่อเพื่อการส่งออกตามวิธีการหีบห่อมาตรฐานของ JCI ทั้งนี้วิธีการหีบห่อพิเศษใด ๆ จะต้องแจ้งให้ทราบอย่างชัดเจนและอาจมีค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม
- (ง) เมื่อสินค้าเป็นสินค้าสำหรับส่งออก JCI จะไม่รับผิดชอบใด ๆ ในการขอใบอนุญาตหรือข้อกำหนดของรัฐอื่น ๆ และผู้ซื้อจะต้องเป็นฝ่ายรับผิดชอบการดำเนินการดังกล่าว ยกเว้นที่ใดตกลงไว้เป็นอย่างอื่นเป็นลายลักษณ์อักษรอย่างชัดเจน
- (จ) วันที่ส่งมอบที่ JCI ระบุไว้เป็นเพียงการประมาณการเท่านั้น ไม่ใช่การรับประกันระยะเวลาการส่งมอบ โดยจะขึ้นอยู่กับ การได้รับข้อมูลที่จำเป็นทั้งหมดที่จากผู้ซื้อ การไม่ส่งมอบภายในเวลาโดยประมาณจะไม่ถือเป็นภาระผิดสัญญาในส่วนของ JCI หากการส่งมอบสินค้าหรือการให้บริการใด ๆ ล่าช้าด้วยเหตุใด ๆ นอกเหนือจากค่าผิดของ JCI JCI ขอสงวนสิทธิในการจัดเก็บสินค้าและรับการชำระเงินสำหรับสินค้าและ/หรือบริการเสมือนว่าสินค้าได้รับการส่งมอบแล้ว และบริการที่ดำเนินการ JCI มีสิทธิเรียกค่าใช้จ่ายและค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมที่เกิดจากความล่าช้า ซึ่งรวมถึงแต่ไม่จำกัดเฉพาะค่าใช้จ่ายในการจัดส่ง ค่าประกันภัย และการจัดการ JCI มีสิทธิเรียกการชำระเงินการเบิกจ่ายตามความก้าวหน้างานเมื่อสินค้าและ/หรือบริการจำเป็นก่อนวันจัดส่งที่กำหนด และเรียกคืนต้นทุนและค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมใด ๆ ที่เกิดจากการพยายามให้ตรงตามวันที่จัดส่งที่แก้ไขใหม่
- (ฉ) JCI จะทำการส่งมอบสินค้าเมื่อได้มีการจัดเตรียมสินค้าให้แก่ผู้ซื้อพร้อมให้ผู้ซื้อหรือบุคคลอื่นในนามของผู้ซื้อทำการรับ ณ จุดส่งมอบที่ผู้ซื้อกำหนดหน้าที่ในการขนส่งสินค้าใด ๆ จะเป็นความรับผิดชอบของผู้ซื้อ เว้นแต่ที่ JCI ได้ตกลงไว้เป็นอย่างอื่นเป็นลายลักษณ์อักษร
- (ช) JCI อาจส่งมอบสินค้าเป็นงวด ๆ (หากในความเห็นของ JCI เห็นว่าเหมาะสมและโดยได้ทำคำบอกกล่าวล่วงหน้าให้ผู้ซื้อทราบ) และออกใบกำกับสินค้าชั่วคราวให้แก่ผู้ซื้อ
- (ซ) โดยไม่จำกัดเงื่อนไขข้ออื่นใดของสัญญา การไม่จ่ายเงินค่างวดหรือจำนวนเงินอื่นใดของผู้ซื้อเมื่อครบกำหนดชำระหรือผู้ซื้อได้ทำผิดเงื่อนไขใด ๆ ของสัญญา จะให้สิทธิแก่ JCI ในการระงับหรือเลื่อนการส่งมอบสินค้าไว้ที่เหลือใด ๆ ออกไป
- (ฌ) หากผู้ซื้อไม่สามารถรับสินค้า ณ จุดส่งมอบที่ผู้ซื้อกำหนด ณ วันที่ส่งมอบ JCI อาจ (โดยดุลยพินิจฝ่ายเดียว และโดยไม่จำกัดสิทธิและการเยียวยาอื่นของ JCI) ทำการเก็บรักษาสินค้าไม่ว่า ณ สถานที่ของ JCI หรือสถานที่อื่น ๆ และผู้ซื้อจะต้องจ่ายหรือชดเชยค่าใช้จ่ายในการเก็บรักษา ค่าประกัน ค่าเสียหาย ค่าขนย้ายและค่าบริการอื่น ๆ ที่เกี่ยวกับการเก็บรักษาสินค้าดังกล่าว การส่งมอบสินค้าจะถือว่าได้เกิดขึ้นโดยไม่คำนึงถึงการไม่สามารถรับสินค้าของผู้ซื้อ
- (ญ) จะไม่มีการคืนสินค้าที่ส่งมอบให้แก่ผู้ซื้อหากเงื่อนไขของสัญญาโดยไม่ได้รับการอนุมัติล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรจาก JCI และตามเงื่อนไขที่เป็นไปตามดุลยพินิจฝ่ายเดียวของ JCI
- (ฎ) หาก JCI ตกลงรับคืนสินค้าดังกล่าวใด ๆ ผู้ซื้อจะรับผิดชอบการจ่ายค่าขนย้ายสินค้าในอัตราร้อยละสิบถึงสามสิบ (10% - 30%) ของราคาของสัญญาตามใบกำกับสินค้า JCI มีสิทธิฝ่ายเดียวที่จะตัดสินใจว่าจะเรียกเก็บค่าขนย้ายจากผู้ซื้อในอัตราใด ผู้ซื้อจะส่งคืนสินค้าดังกล่าวในหีบห่อเดิมที่ใช้ในการขนส่งโดยจ่ายค่าเคลื่อนย้ายให้แก่ JCI
- (ฏ) สินค้าซึ่งส่งคืนโดยไม่ได้รับอนุมัติล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรจาก JCI ซึ่งการอนุมัติดังกล่าวจะเป็นไปตามดุลยพินิจฝ่ายเดียวของ JCI จะถูกส่งคืนให้แก่ผู้ซื้อหรือเก็บรักษาโดยเก็บค่าใช้จ่ายจากผู้ซื้อ โดย JCI จะไม่เสียสิทธิหรือการเยียวยาใด ๆ ที่อาจมี
- (ถ) ผู้ซื้อจะตรวจสอบสินค้าขณะส่งมอบและแจ้งให้ JCI ทราบความบกพร่อง จำนวนที่ขาด และความเสี่ยงหายหรือการไม่เป็นไปตามคำอธิบายหรือตัวอย่างใด ๆ ที่กล่าวอ้าง

- ภายในสาม (3) วันหลังจากส่งมอบ ผู้ซื้อจะให้โอกาส JCI ในการตรวจสอบสินค้าภายในระยะเวลาที่สมควรภายหลังการส่งมอบและก่อนนำสินค้าไปใช้ หากผู้ซื้อไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขเหล่านี้ จะถือว่าสินค้าเป็นไปตามสัญญาและปราศจากความบกพร่องหรือความเสี่ยงใด ๆ ซึ่งปรากฏให้เห็นระหว่างการตรวจสอบสินค้า และถือว่าผู้ซื้อยอมรับสินค้าดังกล่าว
- (ท) หากสินค้าไม่เป็นไปตามสัญญาด้วยสาเหตุใด ๆ และมีการปฏิบัติตามเงื่อนไขอื่นในสัญญา การเยียวยาเพียงอย่างเดียวที่ผู้ซื้อได้รับจะจำกัดอยู่กับการให้ JCI แก้ไขโดยการเปลี่ยนแทนสินค้าดังกล่าว หรือคืนเงินตามสัดส่วนของราคาของสัญญา (ขึ้นอยู่กับ JCI เลือก)
- (ฒ) JCI มีสิทธิที่จะ (i) แต่งตั้งตัวแทนเข้าส่งออกในการส่งมอบสินค้าให้แก่ผู้ซื้อ และ/หรือ (ii) แต่งตั้งผู้รับเหมาช่างเพื่อให้บริการแก่ผู้ซื้อ
- (ณ) หากผู้ซื้อได้รับรายการเกี่ยวกับบริการและ/หรือค่าส่งส่งสินค้า และไม่ใช่การทำผิดสัญญาของทางฝ่าย JCI ให้ถือว่าผู้ซื้อรับทราบและยอมรับสินค้าและ/หรือบริการที่จัดหา/ทำโดย JCI โดยไม่คำนึงว่าผู้ซื้อจะไม่ร้องปฏิเสธการขึ้นหรือยอมรับรายงานเกี่ยวกับบริการ และ/หรือค่าส่งส่งสินค้าภายใน 3 วันนับจากวันที่ได้รับสินค้า/บริการ

5. การติดตั้ง การทดสอบก่อนปฏิบัติงานจริง และบริการช่วยเหลือทางเทคนิค (ถ้ามี)

- (ก) การให้บริการ (ถ้ามี) จะต้องทำขึ้นเฉพาะในช่วงเวลาทำการตามปกติเท่านั้น ยกเว้นที่ได้รับอนุญาตเป็นอย่างอื่นในเงื่อนไขนี้ ในกรณีที่ไม่ได้มีสาเหตุจากการทำผิดสัญญาของฝ่าย JCI หากผู้ซื้อยื่นกรณให้ดำเนินการเร่งด่วนนอกเวลาที่ระบุในสัญญานี้ ผู้ซื้อจะเป็นฝ่ายรับผิดชอบค่าล่วงเวลาที่เกิดขึ้น
- (ข) ผู้ซื้อจะทำคำบอกกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรแจ้งให้ JCI ทราบวันที่สถานที่พร้อมสำหรับบริการเริ่มต้นใช้งานระบบ
- (ค) ผู้ซื้อจะแจ้งรายละเอียดเกี่ยวกับระเบียบเกี่ยวกับความปลอดภัยของสถานที่ให้ JCI ทราบแต่ที่ใดตกลงไว้เป็นอย่างอื่นเป็นลายลักษณ์อักษร ผู้ซื้อจะต้องจัดหา (i) ฐานราก แสงสว่าง ไฟฟ้า น้ำ และสิ่งอำนวยความสะดวกในการจัดเก็บ และ (ii) อุปกรณ์ที่เหมาะสม และตลอดเวลาที่เกี่ยวข้องกับการจัดหาบริการด้วยต้นทุนของตนเองและตลอดเวลาที่เกี่ยวข้องกับการให้บริการ เครื่องมือและวัสดุเสริม เช่น แต่ไม่จำกัดเฉพาะเพื่อยกรอก (Hoisting gear) เครื่องเชื่อมและเครื่องเจียร น้ำมันหล่อลื่นและจาระบี สารทำความสะอาดและวัสดุขัด แก๊สและออกซิเจน ไฟฟ้า ความร้อน และแสงสว่างที่เพียงพอ ความร้อนและความเย็นที่พร้อมใช้งานในแต่ละกรณีในปริมาณที่ JCI เห็นว่าเป็นสำหรับการให้บริการอย่างเหมาะสม
- (จ) ผู้ซื้อจะให้ความช่วยเหลือที่จำเป็นทั้งหมดเพื่อให้ JCI ได้รับวิชาและใบอนุญาตผ่านเข้าออก หรือใบอนุญาตทำงานใด ๆ และ (ถ้ามี) หนังสือรับรองการเสียภาษีที่จำเป็นในประเทศของผู้ซื้อ รวมไปถึงให้มั่นใจได้ว่า JCI จะสามารถเข้าออกสถานที่ได้
- (ฉ) ในกรณีที่เกิดความล่าช้าในการดำเนินการเนื่องจากเหตุการณ์ต่าง ๆ ที่ JCI ไม่สามารถรับผิดชอบได้ ผู้ซื้อจะต้องจ่ายค่าใช้จ่ายใด ๆ แต่ไม่จำกัดเฉพาะค่าใช้จ่ายที่เกี่ยวข้องกับระยะเวลาหรือค่าเดินทางหรือค่าที่พักที่เพิ่มขึ้นที่เป็นผลจากเหตุการณ์ดังกล่าว
- (ช) หากมีการระงับสัญญาเป็นเวลานานกว่า 90 วัน จากนั้น JCI มีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาโดยไม่ต้องรับผิดชอบและไม่เสียสิทธิใด ๆ ที่เกิดขึ้นจนถึงวันที่บอกเลิกสัญญา
- (ซ) ผู้ซื้อจะเป็นฝ่ายชดเชยค่าใช้จ่ายพิเศษทั้งหมด รวมถึงค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติตามสัญญาในข้อที่เกี่ยวกับเจ้าหน้าที่เทคนิคที่เกิดกับ JCI อันเป็นผลจากการระงับและการกลับเข้าทำงานใหม่ในภายหลัง
- (ฌ) JCI จะทำคำบอกกล่าวตามสมควรให้ผู้ซื้อทราบเมื่อต้องการขอให้ตรวจสอบ ทดสอบ และทดสอบก่อนเริ่มปฏิบัติงานจริงและ/หรือตรวจวัด ("การตรวจสอบ") ส่วนใด ๆ ของบริการ จากนั้น ผู้ซื้อจะ:
- (i) เข้าร่วมหรือส่งตัวแทนผู้มีอำนาจและคุณสมบัติเหมาะสมเพื่อเข้าร่วมทำการตรวจสอบ ทดสอบและทดสอบก่อนเริ่มปฏิบัติงานและตรวจวัดงานที่อาจจำเป็นเพื่อการประเมินราคา รวมถึง การประเมินราคาการเปลี่ยนแปลงใด ๆ และ
- (ii) จัดเตรียมเอกสารและข้อมูลที่เป็นสำหรับการคำนวณการตรวจวัด การตรวจสอบและการทดสอบและการทดสอบก่อนเริ่มปฏิบัติงานจริงใด ๆ รวมไปถึงรายละเอียดอื่นทั้งหมดที่ JCI ขอเพื่อกำหนดการตรวจวัด การตรวจสอบและการทดสอบและการทดสอบก่อนการปฏิบัติงานจริงที่ตกลงไว้
- (ญ) ตัวแทนของผู้ซื้อและ JCI จะต้องบันทึกและเซ็นกำกับผลการตรวจสอบใด ๆ ที่ทำขึ้นร่วมกัน ณ เวลาที่ทำการตรวจสอบ หากผู้ซื้อไม่เข้าร่วมหรือส่งตัวแทนร่วมทำการตรวจสอบกับ JCI การตรวจสอบที่ JCI ทำขึ้นและได้แจ้งให้ผู้ซื้อทราบเป็นลายลักษณ์อักษรจะถือว่าถูกต้องและเป็นที่สุดและผูกพันกับผู้ซื้อ
- (ฎ) หากผู้ซื้อเข้าร่วมหรือส่งตัวแทนแต่ไม่สามารถตกลงกันในเรื่องการตรวจสอบได้ทั้งหมดหรือบางส่วน ผู้ซื้อจะแจ้งให้ JCI ทราบเป็นลายลักษณ์อักษรภายในเจ็ด (7) วันนับจากวันที่ทำการตรวจสอบซึ่งจะมีการยอมรับว่าตรวจสอบดังกล่าวถูกต้อง คำบอกกล่าวดังกล่าวจะระบุรายละเอียดการสืบและข้อมูลอื่นประกอบคำอธิบายการแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรภายในเจ็ด (7) วัน จะถือว่าผู้ซื้อยอมรับผลการตรวจสอบ และผลการตรวจสอบนั้นถูกต้อง เป็นที่สุดและมีผลผูกพันกับผู้ซื้อ
- (ฏ) แบบรูป ภาพประกอบ เนื้อหาเชิงอธิบาย รายละเอียดสิ่งที่คล้ายกันที่มาร่วมกับรายการประกอบแบบการประกาศราคาของ JCI และการประมาณการหรือการรับทราบค่าส่ง หรือที่ระบุอยู่ในแค็ตตาล็อก ตลอดจนน้ำหนักและขนาดใด ๆ ที่ระบุโดย JCI (รายละเอียดทั้งหมด JCI ขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงโดยไม่ต้องบอกกล่าว) มีจุดมุ่งหมายเพื่อนำเสนอแนวคิดทั่วไปของผลิตภัณฑ์อธิบายหรือเป็นการประมาณเท่านั้น และไม่ถือเป็นการรับประกันหรือเงื่อนไขหรือคำอธิบายหรือการรับรองที่รวมอยู่ในสัญญาไม่ว่าในกรณีใด

(ฐ) เมื่อการยื่นเสนอราคาของ JCI แสดงว่าเป็นการจัดหาและ/หรือการติดตั้งผลิตภัณฑ์ที่เป็นไปตามกฎมาตรฐาน หรือข้อกำหนดที่กำหนดโดยหน่วยงานภาครัฐ ให้ถือว่าการยื่นเสนอราคาดังกล่าวได้จัดเข้าขึ้นตามการตีความกฎมาตรฐาน หรือข้อกำหนดเฉพาะของ JCI และในกรณีที่หน่วยงานภาครัฐกำหนดการตีความที่แตกต่างกัน การยื่นเสนอราคาของ JCI หรือราคาตามสัญญา แล้วแต่กรณี จะต้องเปลี่ยนแปลงไปตามนั้น

6. กรรมสิทธิ์และความเสี่ยง

- (ก) ความเสี่ยงในสินค้าจะตกเป็นของผู้ซื้อ ณ เวลาที่มีการส่งมอบสินค้าให้แก่ผู้ซื้อ หรือเป็นไปตามที่ผู้ซื้อร้องขอ/มีคำสั่ง
- (ข) แม้จะมีการส่งมอบสินค้า กรรมสิทธิ์ในสินค้ายังไม่ส่งต่อจาก JCI จนกว่า:
- (i) ผู้ซื้อได้ชำระราคาของสัญญาเต็มจำนวน และ
- (ii) ไม่มียอดเงินในที่ผู้ซื้อต้องจ่ายให้แก่ JCI
- (ค) จนกว่าจะมีการชำระราคาของสัญญาและยอดเงินอื่นทั้งหมดที่ต้องจ่ายให้แก่ JCI ภายใต้สัญญาเต็มจำนวน ผู้ซื้อจะจัดการให้สินค้าปลอดจากภาษีและการติดพันทั้งหมด จะไม่เคลื่อนย้ายสินค้าออกจากสถานที่โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นลายลักษณ์อักษรจาก JCI จะไม่โอนดอกเบี้ยผลใด ๆ ในสินค้าหรือในสัญญาโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก JCI
- (ง) กรรมสิทธิ์ในสินค้ายังคงเป็นของ JCI จนกว่าจะมีการชำระราคาของสัญญาและยอดเงินอื่นทั้งหมดที่ต้องจ่ายให้แก่ JCI ภายใต้สัญญาเต็มจำนวน สินค้าทั้งหมดไม่ว่าถูกติดตั้งเข้ากับอสังหาริมทรัพย์หรือไม่ก็ตาม จะถือว่าเป็นสิ่งทรมทรัพย์และถือว่าเป็นกรรมสิทธิ์ร่วมกันได้โดยไม่เกิดความเสี่ยงหายต่ออสังหาริมทรัพย์
- (จ) ผู้ซื้อจะทำสิ่งใด ๆ ที่จำเป็นเพื่อรักษากรรมสิทธิ์ของ JCI จนกว่าจะมีการส่งต่อกรรมสิทธิ์ในสินค้าไปยังผู้ซื้อ ผู้ซื้อจะจัดการสินค้าและสินค้าและรายการในฐานะผู้รับฝากทรัพย์สินซึ่งเก็บรักษาให้แก่ JCI ผู้ซื้อจะเก็บรักษาสินค้า (โดยไม่เรียกเก็บค่าใช้จ่ายกับ JCI) แยกจากสินค้าอื่นทั้งหมดในการครอบครองของผู้ซื้อและทำเครื่องหมายในลักษณะที่บ่งชี้ว่าเป็นทรัพย์สินของ JCI อย่างชัดเจน
- (ฉ) โดยไม่คำนึงว่าสินค้า (หรือสินค้ารายการใด ๆ) จะยังคงเป็นทรัพย์สินของ JCI หรือไม่ ผู้ซื้ออาจขายหรือใช้สินค้าในการดำเนินธุรกิจตามปกติของผู้ซื้อในราคาตลาดเต็มมูลค่า เพื่อประโยชน์ของ JCI การขายหรือการทำข้อตกลงซื้อขายใด ๆ จะเป็นการขายหรือการใช้ทรัพย์สินของ JCI โดยผู้ซื้อในนามของผู้ซื้อเอง และผู้ซื้อจะทำข้อตกลงในฐานะผู้ขายหรือทำข้อตกลงซื้อขายดังกล่าว จนกว่ากรรมสิทธิ์ในสินค้าจะส่งต่อจาก JCI เงินจากการขายทั้งหมดหรือเงินของสินค้าจะต้องเก็บรักษาไว้เพื่อประโยชน์ของ JCI และจะไม่นำไปปะปนกับเงินอื่นหรือจ่ายเข้าบัญชีธนาคารที่เบิกเงินบัญชีใด และจะระบุชัดเจนว่าเป็นเงินของ JCI ตลอดเวลา
- (ช) JCI มีสิทธิ์ได้รับชำระราคาของสัญญาโดยไม่คำนึงว่าไม่มีการส่งมอบกรรมสิทธิ์ในสินค้าใด ๆ จาก JCI หรือไม่ก็ตาม
- (ซ) จนกว่าจะถึงเวลาที่กรรมสิทธิ์ในสินค้าได้ส่งต่อจาก JCI เมื่อ JCI ขอ ผู้ซื้อจะส่งมอบสินค้าดังกล่าวที่ยังมีอยู่ หรือขายสินค้ากลับคืนให้แก่ JCI หากผู้ซื้อไม่สามารถดำเนินการดังกล่าว JCI อาจเข้าไปยังสถานที่ที่เป็นของ ครอบครองหรือควบคุมโดยผู้ซื้อซึ่งเป็นที่ตั้งของสินค้าและนำสินค้ากลับสู่ความครอบครอง
- (ฌ) ผู้ซื้อจะไม่นำสินค้าซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ JCI ไปจำนำหรือสร้างภาระติดพันโดยการนำไปเป็นหลักประกันหนี้สินใด ๆ โดยไม่เสียสิทธิอื่นใดของ JCI หากผู้ซื้อกระทำการดังกล่าว เงินใด ๆ ที่ตามกำหนดที่ผู้ซื้อเป็นหนี้ JCI จะครบกำหนดและต้องชำระโดยทันที
- (ญ) ผู้ซื้อจะทำการประกันภัย “ความเสี่ยงทั้งหมด” และต่ออายุประกันภัยให้แก่สินค้าตามราคาของสัญญาเต็มจำนวน ในรูปแบบที่ JCI พอใจ จนกว่า JCI จะส่งต่อกรรมสิทธิ์ในสินค้า และเมื่อใดก็ตามที่ JCI ขอ จะจัดทำสถานะการกรรมสิทธิ์ประกันภัยให้แก่ JCI โดยไม่เสียสิทธิอื่นใดของ JCI หากผู้ซื้อไม่ดำเนินการดังกล่าว เงินใด ๆ ที่ตามทั้งหมดที่ผู้ซื้อเป็นหนี้ JCI จะครบกำหนดและต้องชำระโดยทันที

7. การยกเลิกและการแก้ไขสัญญา

- (ก) ผู้ซื้อจะไม่สามารถแก้ไขหรือยกเลิกหรือบอกเลิกสัญญาด้วยสาเหตุใด ๆ โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก JCI (รวมถึงการระงับ การขยายเวลา หรือการร่นอายุของสัญญา) ยกเว้นในกรณีที่ผู้ซื้อยกเลิกหรือเลิกสัญญาตามสิทธิที่มีภายใต้กฎหมายที่บังคับใช้หรือข้อกำหนดโดยชัดแจ้งของสัญญาที่อนุญาตให้ผู้ซื้อยกเลิกหรือยุติด้วยสาเหตุหรือการล้มละลายของ JCI หากผู้ซื้อเปลี่ยนแปลง ยกเลิกหรือเลิกสัญญาไม่ว่าด้วยเหตุผลใดก็ตาม ผู้ซื้อจะต้องถูกปรับเงินมัดจำที่ผู้ซื้อชำระให้กับ JCI ตามสัญญา (ถ้ามี) ผู้ซื้อจะต้องชดเชยค่าเสียหาย การสูญเสียและค่าใช้จ่ายใด ๆ ที่เกิดกับ JCI ที่เกี่ยวกับการเปลี่ยนแปลงหรือยกเลิกหรือบอกเลิกสัญญา รวมถึงแต่ไม่จำกัดเฉพาะต้นทุนค่าสินค้า การส่งสินค้ากลับคืนไปยังโรงงานผู้ผลิต สิ่งที่เกิดขึ้นจากบุคคลอื่นเพื่อนำไปรวมกับสินค้า และค่าแรงหรือค่าตัวกรรมทั้งหมดที่เกิดขึ้น JCI ในการทำหรือทำสำเนาของสินค้า รวมถึงค่าชดเชยที่จ่ายให้แก่ผู้จัดหาสินค้าใด ๆ ของ JCI และการสูญเสียค่า ในกรณีที่ไม่มีสินค้าเนื่องจากเหตุการณ์ระบุใด ๆ ที่อยู่นอกเหนือการควบคุมของ JCI JCI จะแจ้งให้ผู้ซื้อทราบทันที และเสนอการเปลี่ยนแปลงสินค้า (“สินค้าทดแทน”) หากผู้ซื้อไม่ยอมรับสินค้าทดแทนที่เสนอ จะถือว่า JCI และผู้ซื้อตกลงบอกเลิกสัญญา และ JCI จะรับเงินใด ๆ ที่จ่ายซึ่งเกี่ยวกับราคาของสัญญาให้แก่ผู้ซื้อทันที JCI จะไม่รับผิดชอบการสูญเสียหรือความเสียหายใด ๆ ที่เกิดจากการบอกเลิกสัญญา
- (ข) JCI อาจยกเลิกและ/หรือบอกเลิกสัญญาเพื่อความสะดวกและโดยไม่ต้องแจ้งสาเหตุใด ๆ ได้ตลอดเวลา ก่อนที่จะส่งมอบสินค้า และ/หรือบริการโดยทำคำบอกกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าในการทำคำบอกกล่าวดังกล่าว
- (ค) JCI อาจยกเลิกและ/หรือบอกเลิกสัญญาเพื่อความสะดวกและโดยไม่ต้องแจ้งสาเหตุใด ๆ ได้ตลอดเวลา ก่อนที่จะส่งมอบสินค้า และ/หรือบริการโดยทำคำบอกกล่าวเป็นลายลักษณ์อักษรล่วงหน้าในการทำคำบอกกล่าวดังกล่าว

- จะต้องคืนเงินที่เกี่ยวกับราคาของสัญญาให้แก่ผู้ซื้อทันที JCI จะไม่รับผิดชอบใด ๆ ต่อการสูญเสียหรือความเสียหายใด ๆ ที่ตามที่เกิดจากการยกเลิก/บอกเลิกสัญญา
- (ง) หากมีการให้บริการโดย JCI ภายใต้เงื่อนไขเหล่านี้ โดยการทำคำบอกกล่าวล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรถึงผู้ซื้อ JCI มีสิทธิและผู้ซื้อจะขยายเวลาเพิ่มเติมใด ๆ ที่เกิดจากความล่าช้าซึ่งไม่ได้เป็นผลโดยตรงเพียงอย่างเดียวจาก JCI JCI ยังมีสิทธิเรียกชดเชยค่าเสียหาย ค่าสูญเสียและค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นกับ JCI ที่เกี่ยวกับการขยายเวลาดังกล่าว
- (จ) JCI จะไม่รับผิดชอบต่อความสูญเสียหรือความเสียหายใด ๆ อันเนื่องมาจากความล้มเหลวของ JCI ในการจัดหาสินค้าและ/หรือบริการ (หรือใด ๆ ก็ตาม) ทั้งนี้ หรือทั้งหมด แม้ว่า JCI อาจล่าช้าหรือล้มเหลวในการจัดหาสินค้าและ/หรือบริการ (หรือสิ่งใด ๆ ก็ตาม) ผู้ซื้อจะต้องยอมรับการจัดหาและชำระค่าสินค้าและ/หรือบริการเต็มจำนวน โดยมีเงื่อนไขว่า การจัดหาจะต้องทำประชาคาราเมื่อใดก็ได้ภายในสอง (2) เดือนนับจากวันที่จัดส่ง การที่ผู้ซื้อไม่ยอมรับการจัดหาดังกล่าวจะทำให้ JCI มีสิทธิในการเรียกเก็บต้นทุนการจัดเก็บสินค้าตามจริงจนถึงวันที่ผู้ซื้อยอมรับการจัดหา โดยไม่คำนึงถึงบัญชีแสดงปริมาณวัสดุและราคาใด ๆ ในสัญญาหรือเอกสารอื่นใดเกี่ยวกับมูลค่าของการเปลี่ยนแปลง ราคาของการเปลี่ยนแปลงทั้งหมดจะต้องได้รับอนุมัติจากผู้ซื้อภายใน 14 วันนับจากที่ได้รับใบเสนอราคาสินค้าและ/หรือบริการที่เปลี่ยนแปลงจาก JCI (“การเปลี่ยนแปลงงาน”) การเปลี่ยนแปลงงานใด ๆ จะไม่สามารถทำได้จนกว่าจะได้รับการอนุมัติเป็นลายลักษณ์อักษรจาก JCI

8. การมีหนี้สินสินพันตัวหรือการผิดสัญญาของทางฝ่ายผู้ซื้อ

ในกรณีที่ผู้ซื้อไม่สามารถชำระค่าสินค้าและ/หรือบริการ (แล้วแต่กรณี) ตามเงื่อนไขของสัญญาหรือทำการผิดสัญญาอื่นใดหรือมีการยึดทรัพย์เพื่อระงับการชำระหนี้หรือการบังคับคดีใด ๆ กับสินค้าใด ๆ ของผู้ซื้อ หรือหากผู้ซื้อเสนอขอทำการจัดชำระหนี้กับเจ้าหนี้หรือยื่นขอล้มละลายหรือหากคำขอเลิกกิจการของผู้ซื้อผ่านหรือมีการทำขึ้น (นอกเหนือไปจากเพื่อการรวมกิจการหรือปรับโครงสร้างองค์กรโดยไม่มีหนี้สินสินพันตัว) หรือหากมีการแต่งตั้งเจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์ เจ้าพนักงานพิทักษ์ทรัพย์และผู้จัดการทรัพย์สิน หรือผู้จัดการทรัพย์สินตามคำสั่งศาล และ/หรือผู้ชำระบัญชีจัดการธุรกิจหรือทรัพย์สินทั้งหมดหรือส่วนใด ๆ ของผู้ซื้อ หรือผู้ซื้ออยู่ระหว่างการพิจารณาที่คล้ายคลึงกันใด ๆ ภายใต้กฎหมายในต่างประเทศ จะต้องมีการชำระหนี้ทั้งหมดที่ค้างชำระซึ่งเกี่ยวข้องกับสินค้าและ/หรือบริการ (แล้วแต่กรณี) ทั้งนี้ JCI อาจระงับการส่งสินค้าและ/หรือบริการในอนาคตทั้งหมดให้แก่ผู้ซื้อ และ/หรือบอกเลิกสัญญาโดย JCI ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ภายใต้ดุลพินิจฝ่ายเดียวและโดยไม่เสียสิทธิอื่นใด JCI อาจมี

9. การรับประกันและประกันภัย

- (ก) ภายใต้ขอบเขตสูงสุดที่กฎหมายยินยอม JCI จะไม่รับประกันหรือรับรองใด ๆ ต่อผู้ซื้อยกเว้นขอบเขตที่ระบุในสัญญา JCI ไม่มีสำเนารับผิดชอบและรับรองว่าบริการ สินค้า หรือผลิตภัณฑ์ หรือซอฟต์แวร์ของบุคคลที่สามจะปลอดภัยจากภัยคุกคามทางไซเบอร์ การแฮก หรือกิจกรรมที่เป็นอันตรายอื่น ๆ ที่คล้ายกัน
- (ข) JCI จะรับประกันว่า (i) สินค้าที่เกี่ยวข้องจะปราศจากความบกพร่องทั้งในด้านการผลิตและวัสดุภายใต้การใช้งานปกติและบริการระหว่างระยะเวลาประกัน (ดังที่ระบุไว้ด้านล่าง) และ (ii) บริการที่เกี่ยวข้อง (ถ้ามี) จะเป็นไปตามฝีมือแรงงานและมาตรฐานที่ระบุในสัญญาระหว่างระยะเวลาประกัน ยกเว้นแต่ข้อสัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงกันไว้เป็นอย่างอื่น ระยะเวลาประกันสำหรับสินค้าจะเท่ากับ (1) ปี นับจากวันที่ส่งมอบและระยะเวลาประกันสำหรับบริการจะเท่ากับเก้าสิบ (90) วันนับจากวันที่ครบกำหนดการรับประกันที่ติดตั้ง การรับประกันจะไม่ครอบคลุมค่าใช้จ่ายในการแก้ไขงานหรือนำสินค้ากลับจากสถานที่ หรือกลับสู่สภาพเดิมหลังจากการชำรุดไม่ทำงาน หรือทำงานผิดปกติเนื่องจากสาเหตุภายนอก ได้แก่ อุบัติเหตุ การใช้งานในทางที่ผิด การใช้งานอย่างไม่ถูกต้อง การบำรุงรักษาของระบบกลหรือระบบไฟฟ้า การขูดขีด การกัดกร่อน การติดตั้งที่ไม่ถูกต้องของผู้ซื้อ หรือบุคคลภายนอก การไม่ทำการบำรุงรักษาเชิงป้องกัน การใช้งานส่วนทดแทนหรือสารถ้อสที่ไม่เป็นไปตามข้อกำหนดของ JCI หรือการรื้อสั ก หรือตามปกติ หรือหากหมายเลขประจำเครื่องหรือฉลากแสดงวันที่รับประกันของ JCI ถูกถอดออกหรือแก้ไข
- (ค) ระยะเวลาการรับประกันจะสิ้นสุดก่อนวันที่กำหนดตามข้อ 9(ข) และสิ้นสุดก่อนในกรณีที่ระบุต่อไปนี้:
- (i) 36 เดือนนับจากการส่งมอบสินค้าและ/หรือบริการทั้งหมดภายใต้สัญญา หรือ
- (ii) 30 เดือนนับจากวันที่เจ้าของโครงการเสร็จสิ้นโครงการทั้งหมด โดยที่สินค้าและ/หรือบริการเป็นส่วนหนึ่งของโครงการขนาดใหญ่
- (ง) ระยะเวลาประกัน ภายใต้ขอบเขตที่กฎหมายกำหนด สิทธิเยียวยาเพียงอย่างเดียวที่ผู้ซื้อสำหรับการผิดเงื่อนไขการรับประกันที่ระบุในข้อ 9(ข) คือการแก้ไขและซ่อมแซม หรือการเปลี่ยนแทนโดย JCI (ขึ้นอยู่กับทางเลือกของ JCI) สินค้าที่มีความบกพร่องใด ๆ ดังกล่าว โดย JCI จะคืนฝ่ายรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการดำเนินการแก้ไขและการเปลี่ยนแทนสินค้าที่ซ่อมจะครอบคลุมส่วนที่ยังไม่หมดอายุของระยะเวลารับประกันสำหรับสินค้าและบริการดั้งเดิมหรือเป็นเวลาเก้าสิบ (90) วันแล้วแต่อย่างใดจะนานกว่า
- (จ) สำหรับอุปกรณ์ที่เป็นส่วนประกอบหนึ่งของสินค้าซึ่งไม่ได้ผลิตโดย JCI จะเป็นไปตามเงื่อนไขการรับประกันของผู้ผลิต ความรับผิดชอบของ JCI ต่ออุปกรณ์ดังกล่าวจะไม่เกินกว่าความรับผิดชอบของผู้ผลิตอุปกรณ์

- (ณ) ในกรณีนี้สัญญา รวมทั้ง การให้บริการ JCI จะต่ออายุกรรมธรรม์ประกันภัยตามข้อกำหนดของกฎหมายและข้อตกลงที่เกี่ยวข้อ ง ใน ประ เ ท ศ แ ล ลະ JCI จะทำประกันภัยความรับผิดชอบสำหรับกรบาดเจ็บทางร่างกายและความเสียหาย ต่อทรัพย์สิน โดยมีจำนวนเงินจำกัดความรับผิดชอบไม่เกิน 1,000,000 ดอลลาร์สหรัฐต่อครั้งและต่อหนึ่งช่วงระยะเวลาประกันภัย ประกันภัยเพิ่มเติมใด ๆ ที่คู่กรณีต้องการสำหรับสัญญาใด ๆ ตามที่สัญญากำหนด จะต้องจ่ายโดยคู่สัญญา นั้น และผู้ซื้อจะไม่เรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จาก JCI สำหรับจำนวนเงินใด ๆ ที่เกินกว่าจำนวนเงินเอาประกันภัยสูงสุดของ JCI JCI จะดำเนินการตามค่าขอของผู้ซื้อโดยจัดหาใบรับรองการประกันภัย (COI) แทนกรรมธรรม์ประกันภัยและใบเสร็จรับเงินค่าเบี้ยประกันภัย
- (ข) ความรับผิดชอบของ JCI ภายใต้สัญญาจะลดลงตามจำนวนเงินของการสูญเสียและ/หรือ ความเสียหายร่วมใด ๆ ภายใต้ขอบเขตที่เกิดจากการกระทำและ/หรือการละเว้นของผู้ซื้อ ภายใต้ขอบเขตสูงสุดที่กฎหมายยินยอม และโดยไม่คำนึงถึงเงื่อนไขใด ๆ ที่ขัดกัน ในสัญญา ความรับผิดชอบทั้งหมดของ JCI ภายใต้สัญญาแต่ละฉบับ (ไม่ว่าความผิด ดังกล่าว เกิด ภายใต้ สัญญา การละเมิด ความรับผิดชอบตามความเป็นธรรม บัญชีอื่นใด) ต่อการสูญเสีย ความเสียหาย ห รื อ ค่ำ ใ ช้ จ ำ น อ ย ใ ด ๆ ที่เกิดขึ้นนอกหรือที่เกี่ยวกับการปฏิบัติภาระหน้าที่ตามสัญญาจะจำกัดไม่เกินจำนวนเงิน ทั้งหมด ของ ร าค าส ัญญา ที่ ผู้ซื้อ จ่าย ให้แก่ JCI เพื่อเป็นค่าสินคำที่ครอบคลุมภายในสัญญา และไม่การณใด ๆ JCI จะไม่รับผิดชอบต่อการสูญเสีย (ไม่ว่าทางตรงหรือทางอ้อม) ค่าไรร โอกาส รายได้ ความนิยม การใช้งาน การผลิต สัญญา ธุรกิจหรือการประหยัดที่คาดว่าจะเกิดขึ้น การทุจริตหรือการถูกทำลายของข้อมูลหรือการสูญเสียหรือความเสียหายแบบพิเศษหรือ ที่เป็นผลสืบเนื่องใด ๆ หรือความสูญเสียอื่น ๆ ที่เกิดจากไวรัส แร่นซึมแวร์ การโจมตีทางไซเบอร์ระบบเครือข่ายใด ๆ ก็ตาม
- (ม) ยกเว้นแต่คู่สัญญา ทั้ง สอง ฝ่าย ได้ตกลงกันไว้เป็นอย่างอื่น การเรียกร้องค่าเสียหายที่กำหนดเป็นตัวเลขเงินภายใต้สัญญาจาก JCI ถ้ามีจะอยู่ที่สูงสุดไม่เกินร้อยละสิบ (10%) ของจำนวนเงินทั้งหมดของราคาสัญญา
10. **ข้อมูลกรรมสิทธิ์**
- (ก) ผู้ซื้อ อ ย อ ย อ ม ร ับ ว ่า ข้อมูลกรรมสิทธิ์และสิทธิและดอกผลทั้งหมดในข้อมูลกรรมสิทธิ์ดังกล่าวเป็นทรัพย์สินของ หรืออยู่ภายใต้ลิขสิทธิ์ของ JCI แต่เพียงผู้เดียว และผู้ซื้อจะไม่มีสิทธิกรรมสิทธิ์ หรือผลประโยชน์ใด ๆ ในข้อมูลกรรมสิทธิ์ดังกล่าวแต่อย่างใด
- (ข) ขอบเขตของซอฟต์แวร์ที่จัดหาโดย JCI ภายใต้สัญญา นี้ ผู้ซื้อยอมรับว่าซอฟต์แวร์ดังกล่าวอาจใช้งานได้ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขของข้อตกลง สิทธิการใช้งานซอฟต์แวร์ที่มาร่วมกับซอฟต์แวร์เหล่านั้น
- (ค) ผู้ซื้อต้องไม่และต้องไม่อนุญาตให้บุคคลใด ๆ ที่อยู่ภายใต้การควบคุมของผู้ซื้อ ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม:
- ดัดแปลงสินค้าใด ๆ และ/หรือ ทำซ้ำ โคลน ทำวิศวกรรมย้อนกลับสินค้าฮาร์ดแวร์ใด ๆ และ/หรือ
 - ทำซ้ำ แปลโปรแกรมย้อนกลับ ถอดประกอบ หรือทำวิศวกรรมย้อนกลับ หรือเพื่อให้ได้รับซอร์สโค้ดสำหรับสินค้าซอฟต์แวร์ใด ๆ และ/หรือ
 - ทำซ้ำ ดัดแปลง หรือแปลโปรแกรมย้อนกลับเอกสารใด ๆ ที่มาพร้อมกับสินค้า โดยไม่ได้รับความยินยอมล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรจาก JCI และในการนี้ ผู้ซื้อห้ามเผยแพร่หน้าที่ภายใต้เงื่อนไขข้อนี้ JCI อาจบอกเลิกสัญญาได้ทันที และผู้ซื้อจะชดใช้และคุ้มครอง JCI จากการสูญเสียและความเสียหายใด ๆ และทั้งหมดที่เกี่ยวข้องกับการทำผิดสัญญาดังกล่าว
11. **การส่งคืนค่ากลับออกไปนอกประเทศและข้อจำกัด**
- (ก) สินค้าที่จัดหามิวัตถุประสงค์เพื่อการใช้งานที่สถานที่ก่อสร้างหรือจัดตั้งที่ผู้ซื้อกำหนด ในประเทศไทยเท่านั้น และหากผู้ซื้อทำการส่งคืนค่ากลับออกไปนอกประเทศ ผู้ซื้อ จะต้อง แจ้ง ให้ JCI ทราบทันที JCI มีสิทธิ์แต่เพียงผู้เดียวในการยับยั้งการส่งคืนค่ากลับออกไปนอกราชอาณาจักรของ ผู้ซื้อ และผู้ซื้อจะต้อง ปฏิบัติตามการตัดสินใจของ JCI อย่างเคร่งครัด ผู้ซื้อที่หน้าที่รับรองว่าสินค้าดังกล่าวและการใช้งานเป็นไปตามกฎหมายที่เกี่ยวข้องทั้งหมด
- (ข) ผู้ซื้อยอมรับว่าสินค้าที่ซื้อโดยผู้ซื้ออาจไม่สามารถขาย ให้เช่า หรือโอน หรือ ใช้ ใน ทาง อื่น ใด โดย ผู้ใช้ ั น ส ด ห าย ซึ่งมีความเกี่ยวข้องกับกิจกรรมด้านอาวุธที่มีอำนาจทำลายล้างสูง (รวมถึง แต่ไม่จำกัดเฉพาะกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับการออกแบบ พัฒนา ผลิต หรือใช้วัสดุนิวเคลียร์ ไรจันนิวเคลียร์ หรืออาวุธนิวเคลียร์ ชีปนาวุธ หรือสนับสนุนโครงการชีปนาวุธ ห รื อ อ าวุธ เคมี ห รื อ อ าวุธ ชีว ภาพ) และผู้ซื้อจะปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบว่าด้วยการนำเข้า-ส่งออก ที่เกี่ยวข้องทั้งหมด รวมถึง ค่าส่ง และข้อบังคับต่าง ๆ ที่เกี่ยวข้อง และเว้นแต่ได้รับอนุญาตจากใบอนุญาตหรือระเบียบของทางราชการที่ผู้ซื้อจะไม่ทำการส่ง ออกหรือส่ง ข้อมูล เทคนิค หรือซอฟต์แวร์ใด ๆ ภายใต้สัญญา (รวมถึงผลิตภัณฑ์ทางตรงของ ข้อมูล เทคนิคหรือซอฟต์แวร์ดังกล่าว) กลับออกไปนอกประเทศโดยตรงหรือโดยอ้อม ไปยังประเทศหรือปลายทางที่ต้องห้ามใด ๆ (รวมถึงการปล่อยออกสู่ประชาชน ไม่ว่าอยู่ ณ สถานที่ใดของประเทศต้องห้ามใด ๆ) ตามที่ JCI หรือระเบียบการส่งออกที่เกี่ยวข้องกำหนด
12. **การปฏิบัติตาม**
- JCI และผู้ซื้อมีความตั้งใจที่จะไม่จ่ายเงินหรือโอนสิ่งที่มีมูลค่าซึ่งมีวัตถุประสงค์หรือเป็นผลกา ร ตี ต ลี น บ น ส ำ ธ า ร ณะ ห รื อ ก ำ ร ค ำ กายยอมรับหรือการยินยอมรับในการกรโยกหรือเงินใต้โต๊ะหรือวิธีการที่ผิดกฎหมายหรือ ไม่เหมาะสมอื่น ๆ ในการได้มาซึ่งธุรกิจ ผู้ซื้อจะไม่, ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม, จ่าย เสนอ อนุมัติหรือสัญญา ให้เงินหรือสิ่งมีค่าใด ๆ (เช่น ของขวัญ การบริจาค การเดินทาง ห รื อ ความบันเทิง) ให้กับบุคคลหรือองค์กรใด ๆ (รวมถึงพนักงานหรือเจ้าหน้าที่ของหน่วยงานของรัฐ, หน่วยงานของรัฐที่เป็นเจ้าของหรือควบคุมองค์กรระหว่างประเทศสาธารณะ

- หรือพรรคการเมือง, ผู้สมัครรับตำแหน่งทางการเมืองใด ๆ) เพื่อวัตถุประสงค์ในการมีอิทธิพลต่อการกระทำหรือการตัดสินใจที่ไม่เหมาะสมในการละเมิดกฎหมายต่อต้านการติดสินบนหรือต่อต้านการทุจริต (FCPA) และกฎหมายต่อต้านการคอร์รัปชันในท้องถิ่น (เรียกกรวมกันว่า “กฎหมายต่อต้านการทุจริต”) ผู้ซื้อจะแจ้ง ให้ JCI ทราบ โดย ทันที หาก ผู้ซื้อ หรือ ตัว เหน ของ ผู้ซื้อ ใด ๆ มีเหตุผลที่เชื่อว่าการฝ่าฝืนข้อนี้เกิดขึ้น หรือมีแนวโน้มที่จะเกิดขึ้น การฝ่าฝืนการรับรองหรือข้อตกลงในข้อนี้ถือเป็นเหตุแห่งการบอกเลิกสัญญาโดยทันที JCI เกิดขึ้น ผู้ซื้อจะค่าเสียหายและต้องไม่ทำให้ JCI เป็นอันตรายต่อการกระทำใด การเรียกร้องทางกฎหมาย การเรียกร้อง การดำเนินคดี การสูญเสีย ความเสียหาย ต้นทุน ค่าใช้จ่าย และหนี้สินอื่น ๆ ไม่ว่าในลักษณะใดก็ตามอันเป็นผลมาจากการที่ผู้ซื้อละเมิดการรับรองข้อนี้ ข้อนี้จะไม่ได้รับผลกระทบจากการยกเลิกหรือการสิ้นสุดของข้อตกลงนี้ด้วยเหตุผลใดก็ตาม
13. **เหตุสุดวิสัย**
- (ก) คู่สัญญา แต่ละฝ่ายจะไม่ ต้อง รับผิดชอบใด ๆ หากไม่สามารถหรือเกิดความล่าช้าในการปฏิบัติภาระหน้าที่ใด ๆ เนื่องจากเหตุสุดวิสัย อย่าง น้อย ก็ ใน ระยะเวลา ของ เหตุ สุ ต วิ ส ย หั ง นี้ คู่สัญญาฝ่ายที่ได้รับผลกระทบจะต้องแจ้งให้อีกฝ่ายทราบทันทีถึงการมีอยู่ของเหตุสุดวิสัย และผลต่อความสามารถในการปฏิบัติภาระหน้าที่ของคู่สัญญาฝ่ายดังกล่าว และฝ่ายอื่น ๆ ของ ก ฎ ก ำ ก หนด นี้ คู่สัญญาฝ่ายที่ได้รับผลกระทบจะต้องพยายามอย่างเต็มที่ในการลดผลกระทบของเหตุสุดวิสัยที่จะเกิดกับคู่สัญญาอีกฝ่าย
- (ข) คำว่า “เหตุสุดวิสัย” จะหมายถึงและรวมถึงแต่ไม่จำกัดเฉพาะปรากฏการณ์ธรรมชาติ การประท้วงที่เกิดทั่วทั้งอุตสาหกรรม การนัดหยุดงาน การระเบิด โรคระบาด สภาพอากาศรุนแรง อัคคีภัย อุทกภัย สงครามและการก่อการร้ายอื่น ๆ ความวุ่นวายหรือความไม่สงบภายในประเทศ การโจมตีทางไซเบอร์ ไวรัส แร่นซึมแวร์ ความล้มเหลวหรือการหยุดชะงักของระบบเครือข่าย การรั่วไหลของระบบข้อมูล ก ระ ห ำ ข อ ง ร ัฐ บ ำ ล ะ เ ยี ย บ ห รื อ ค ำ ส ั่ง การจัดหาวัตถุดิบหรือส่วนประกอบได้อย่างไม่เพียงพอที่เกิดขึ้นโดยทั่วไป หรือสถานการณ์อื่นใดที่มีลักษณะคล้ายคลึงกันซึ่งอยู่นอกเหนือการควบคุมตามสมควรของคู่สัญญาฝ่ายที่ได้รับผลกระทบ
- (ค) หากเหตุสุดวิสัยใด ๆ มีระยะเวลาานกว่าหกสิบ (60) วัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะพบปะหารือเพื่อหาข้อตกลงที่พอใจและเงื่อนไขของสัญญาเป็นอย่าง นั น มิตร
14. **เบ็ดเตล็ด**
- (ก) **การป้องกันเครือข่าย:** ผู้ซื้อเป็นผู้รับผิดชอบแต่เพียงผู้เดียว ต่อการจัดตั้ง การดำเนินงาน การบำรุงรักษา การเข้าถึง การรักษาความปลอดภัยและด้านอื่นๆ ของเครือข่ายคอมพิวเตอร์ (“เครือข่าย”) และจะจัดหาการเข้าถึงเครือข่ายที่ปลอดภัยให้ JCI เพื่อการจัดหาบริการให้ สินค้าเครือข่าย เชื่อมต่อกับอินเทอร์เน็ต หรือ เชื่อม ต่อ กับ คอมพิวเตอร์หรืออุปกรณ์อื่น ๆ จะต้องได้รับการปกป้องอย่างเหมาะสมโดยผู้ซื้อ และ/หรือ ผู้ใช้ปลายทาง จ ำ ก ก ำ ร เข้า ถึ ง โดย ไม่ ได้ ร ับ อ ญ า ต ผู้ซื้อ มี หน้าที่ รับผิดชอบ ในการ ใช้ มา ต ร ก าร ที่ เหม ะ ส ม ร วม ถึง การสำรองข้อมูลเพื่อปกป้องข้อมูล รวมถึงแต่ไม่จำกัดเฉพาะ ข้อมูล ซอฟต์แวร์ ห รื อ ใ พ ส์ ก ่อน ที่ จะ ร ับ ก ำ ร บ ริ ก าร ห รื อ สั น ค ำ ห าก เ ลื อ น ไชหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของเงื่อนไขสามารถอ่านได้ในลักษณะที่ทำให้ผิดกฎหมาย ไม่สามารถบังคับใช้ได้ หรือ ไม่ ถูก ตั อ ง แต่ยังสามารถอ่านได้ในลักษณะที่ทำให้ถูกกฎหมาย บังคับใช้ได้ และมีผลใช้ได้ จะต้องอ่านด้วยวิธีหลัง หากเงื่อนไขหรือส่วนหนึ่งของเงื่อนไขผิดกฎหมาย ไม่ ส ำ ม า ร บ บั ง คั บ ไช ได้ ห รื อ ไม่ ถูก ตั อ ง ให้ถือว่าเงื่อนไขหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของเงื่อนไขนั้นถูกลบออกจากเงื่อนไขเหล่านี้ แต่ส่วนที่เหลือของสัญญาจะไม่ได้รับผลกระทบ
- (ข) **สารกัมมันตภาพรังสี:** หาก JCI จัดหาผลิตภัณฑ์ที่มีสารกัมมันตภาพรังสี ผู้ซื้อจะต้องเตรียมที่จัดเก็บที่เหมาะสมสำหรับผลิตภัณฑ์จนกว่าผลิตภัณฑ์ดังกล่าวจะพร้อมสำหรับการติดตั้ง แต่หากผู้ซื้อไม่สามารถจัดหาที่จัดเก็บได้ JCI จะเก็บสินค้าไว้เป็น หากมีการส่งมอบให้กับ JCI หรือสถานที่ที่ก่อสร้าง ผู้ซื้อจะต้องรับผิดชอบในการขออนุญาตและ/หรือใบอนุญาตที่จำเป็นทั้งหมดจากคณะกรรมการรังสีสำหรับการจัดเก็บและการใช้สินค้าของ JCI ซึ่งมีสารกัมมันตภาพรังสี หากมีการตีความในทางหนึ่งได้ว่าเงื่อนไขหรือส่วนของเงื่อนไขข้อใดไม่ชอบด้วยกฎหมาย ไม่สามารถบังคับได้ หรือไม่สมบูรณ์ แต่ก็ยังสามารถตีความในอีกทางหนึ่งได้ว่าเงื่อนไขหรือส่วนของเงื่อนไขดังกล่าวชอบด้วยกฎหมาย สามารถบังคับได้ และสมบูรณ์ จะต้องตีความในแบบหลัง หากเงื่อนไขใด ๆ หรือส่วนของเงื่อนไขใด ๆ ไม่ ชอบ ด้วย กฎ ห มาย ไม่ ส ำ ม า ร บ บั ง คั บ ได้ ห รื อ ไม่ สมบูรณ์ ให้ถือว่ามีการนำเอาเงื่อนไขหรือส่วนของเงื่อนไขดังกล่าวนั้นออกไปจาก เงื่อนไขเหล่านี้ และจะไม่กระทบต่อส่วนที่เหลือของสัญญา
- (ง) JCI จะไม่รับผิดชอบต่อการไม่สามารถหรือความล่าช้าในการปฏิบัติภาระหน้าที่ใด ๆ ที่ เ กิ ด จ ำ ก สั ญญา หากมีการหรือความล่าช้าในการปฏิบัติภาระหน้าที่ดังกล่าวเป็นผลโดยตรงหรือ โดยอ้อมจากปรากฏการณ์ธรรมชาติ สงคราม หรือความวุ่นวายในประเทศ การก่อการร้าย การประท้วง การปิดโรงงาน การหยุดงาน และการจำกัดของแรงงาน การขาดของเครื่องจักร การไม่สามารถจัดหาวัตถุดิบหรือเชื้อเพลิง อัคคีภัย หรือ การระเบิด การกระทำใด ๆ ของ รัฐ ห รื อ ส ำ ห ะ ต าย อ น ก เหนือจากการควบคุมตามสมควรของ JCI และไม่เป็นผลสืบเนื่องจากการประมาทเลินเล่อของ JCI
- (จ) JCI มี หน้าที่ จัด เ ต รีย ม ส ถาน ที่ ป ฏิ บั ตั ง าน ที่ ป ล อ ด ภัย และไม่เป็นอันตรายต่อสุขภาพให้แก่ลูกจ้างและผู้รับเหมาช่างทั้งหมดของตน และ JCI จะปฏิบัติงานตามมาตรฐานอาชีพ อนามัยและความปลอดภัยของ JCI และตามระเบียบข้อบังคับและกฎหมายที่เกี่ยวข้องในประเทศไทย เพื่อให้แน่ใจในสุขภาพ ความปลอดภัยและสวัสดิภาพของลูกจ้างและผู้รับเหมาช่างทุกคนของตน

- (ณ) คำบอกกล่าว คำขอ หรือการสื่อสารอื่นใดซึ่งจำเป็นต้องทำให้แก่คู่สัญญาฝ่ายใด ๆ ของคู่สัญญาในภายใต้อสัญญานี้ จะต้องทำเป็นลายลักษณ์อักษรและส่งทางไปรษณีย์ อีเมลหรือโดยบุคคล/พนักงานส่งเอกสารถึงคู่สัญญาอีกฝ่ายหรือส่งถึงที่อยู่คู่สัญญาอีกฝ่ายอาจแจ้งให้คู่สัญญาอีกฝ่ายทราบ คำบอกกล่าวจะถือว่าได้ทำขึ้น:
- (i) ณ เวลาที่ควรได้รับ ในการจัดส่งตามปกติของบริการไปรษณีย์ หรือ
 - (ii) ณ เวลาที่ส่ง หากส่งโดยบุคคล/พนักงานส่งเอกสาร หรือ
 - (iii) ณ เวลาที่ส่ง หากส่งทางอีเมลหรือแฟกซ์
- (ข) ผู้ซื้อรับรองว่า ได้อ่านประกาศความเป็นส่วนตัวของ JCI ที่ <<https://www.johnsoncontrols.com/legal/privacy>> และให้ความยินยอมอย่างไม่มีอภัยแก่ JCI เพื่อขอรับและเปิดเผยข้อมูลสินเชื่อของผู้ซื้อ ซึ่งอาจรวมถึงข้อมูลส่วนบุคคลของผู้ซื้อต่อบุคคลภายนอกใดๆ เพื่อกำหนดประเมินความน่าเชื่อถือทางการเงินของผู้ซื้อ เพื่อกำหนดเงื่อนไขการเรียกเก็บเงินที่ครบกำหนดชำระให้แก่ JCI เพื่อปลดภาระของ JCI ภายใต้อสัญญานี้
- (ค) JCI สามารถบังคับสิทธิของตนภายใต้สัญญาหรือตามที่กฎหมายที่เกี่ยวข้องกำหนด และอื่น ๆ
- (ข) JCI ในฐานะผู้ควบคุมข้อมูล: JCI จะเก็บ รวบรวม, ประมวลผล และถ่ายโอนข้อมูลส่วนบุคคลของผู้ซื้อและบุคคลที่เกี่ยวข้องกับความสัมพันธ์ทางธุรกิจของผู้ซื้อ (เช่น ชื่อ, ที่อยู่, อีเมลล์, หมายเลขโทรศัพท์) ในฐานะผู้ควบคุมข้อมูลและสอดคล้องเป็นไปตามประกาศ Johnson Controls Privacy Notice ที่ <https://www.johnsoncontrols.com/privacy> ผู้ซื้อยอมรับประกาศเกี่ยวกับนโยบายความเป็นส่วนตัวของ Johnson Controls และยินยอมอย่างเคร่งครัดตามขอบเขตที่ต้องได้รับความยินยอมภายใต้กฎหมายที่บังคับใช้ ผู้ซื้อ ยินยอมให้รวบรวม ประมวลผล และถ่ายโอนข้อมูลดังกล่าวในขอบเขตที่ต้องได้รับความยินยอมในการรวบรวม การประมวลผล และการถ่ายโอนข้อมูลโดย Johnson Controls นั้นจำเป็นต้องได้รับคำสั่งจากบุคลากรของผู้ซื้อภายใต้กฎหมายที่บังคับใช้ ผู้ซื้อขอรับรองและแสดงว่าได้รับความยินยอมดังกล่าวแล้ว
- (ณ) JCI ในฐานะผู้ประมวลผล: ในกรณีที่ JCI จะทำหน้าที่เป็นผู้ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคล (ตามที่กำหนดไว้ใน) ในนามของผู้ซื้อ ข้อกำหนดใน www.johnsoncontrols.com/dpa จะมีผลบังคับใช้
- (ญ) ในการอ้างอิง JCI ในการจัดหาสินค้าหรือบริการ ผู้ซื้อยินยอมที่จะอนุญาตให้ JCI ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของผู้ซื้อตามนโยบายการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลของ JCI
- (ฎ) สัญญาอยู่ภายใต้การกำกับและตีความตามกฎหมายแห่งราชอาณาจักรไทย
- (ฉ) JCI และผู้ซื้อตกลงจะร่วมกันอย่างฉันมิตร เพื่อระงับข้อพิพาทหรือความแตกต่างใด ๆ ซึ่งอาจเกิดขึ้นภายใต้อสัญญานี้ให้สิ้นสุดลงโดยเร็วโดยการหารือและเจรจากันก่อนเริ่มกระบวนการพิจารณาทางกฎหมายใด ๆ หากไม่สามารถระงับข้อพิพาทด้วยการเจรจาภายในสามสิบ (30) วัน จากนั้นคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดจะทำการคำบอกกล่าวเกี่ยวกับข้อพิพาท และจะมีการนำข้อพิพาทดังกล่าวขึ้นระงับถึงที่สุดต่อศาลแห่งประเทศไทย
- (ฐ) สิทธิและการเยียวยาที่ให้อำนาจในสัญญาจะไม่กระทบต่อสิทธิหรือการเยียวยาอื่นใดที่มีให้แก่ JCI
- (ฑ) สัญญาจะผูกพันและมีผลบังคับใช้เพื่อผลประโยชน์และจะมีผลบังคับใช้โดยผู้สืบทอดและผู้รับโอนสิทธิของคู่สัญญาแต่ละฝ่าย ผู้ซื้อจะไม่โอนสิทธิหรือผลประโยชน์ใด ๆ ภายใต้อสัญญานี้โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจาก JCI และการโอนสิทธิที่เสนอใดๆ ที่ทำขึ้นโดยไม่ได้รับความยินยอมจาก JCI จะถือเป็นโมฆะตลอดกาล JCI เป็นและจะเป็นผู้รับเหมาอิสระภายใต้อสัญญานี้และไม่เป็นตัวแทนของผู้ซื้อ ไม่มีความใดในสัญญานี้หรือกระทำใดที่ทำให้โดยหรือข้อตกลงที่หาระหว่างคู่สัญญาตามเงื่อนไขของสัญญานี้จะมีความได้ว่าหรือถือว่าเป็นการสร้างการเป็นหุ้นส่วนหรือการเข้าร่วมระหว่างคู่สัญญา ผู้ซื้อจะไม่มีความใดในสัญญาในการผูกพัน JCI ในเชิงสัญญาหรือผูกพันโดยลักษณะอื่นใดแก่บุคคลภายนอกหรือกลับกัน
- (ณ) ผู้ซื้อจะรับผิดชอบค่าใช้จ่าย ค่าธรรมเนียม ค่าบริการและการจ่ายเงินทั้งหมดที่เกี่ยวข้องหรือเกิดจากการจัดเตรียมและการประทับรับของสัญญานี้ (กรณีไม่มี)
- (ด) การสละสิทธิในเงื่อนไขข้อใด ๆ ของสัญญาจะต้องลงนามเป็นลายลักษณ์อักษรสำหรับและในนามของ JCI เมื่อใดก็ตามหรือการผ่อนผันให้ หรือความล่าช้าในการบังคับเงื่อนไขข้อใด ๆ ของ JCI จะไม่ถือเป็นสละสิทธิหรือการยินยอมในเงื่อนไขข้อใด ๆ
- (ด) สิทธิและการเยียวยาที่ให้อำนาจในสัญญาจะไม่กระทบต่อสิทธิหรือการเยียวยาอื่นใดที่มีให้แก่ JCI
- (ก) บุคคลอื่นนอกเหนือจากคู่สัญญาในสัญญานี้จะไม่มีสิทธิใดๆ ในสัญญานี้ สิทธิของสัญญานี้เป็นของคู่สัญญาในสัญญานี้เท่านั้น จะไม่มีผู้รับผลประโยชน์ที่เป็นบุคคลที่สามของสัญญานี้ ในการเข้าทำสัญญานี้แต่ละฝ่ายรับรองว่าจะไม่มีฝ่ายใดอ้างสิทธิดังกล่าว
- (ท) การบอกเลิกสัญญาในบางคราวใดๆ จะไม่กระทบต่อสิทธิหรือความรับผิดชอบใด ๆ ของคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งฝ่ายใดของสัญญานี้ หรือกระทบต่อการนำมาบังคับในภายหลังหรือความต่อเนื่องในการบังคับเงื่อนไขข้อใด ๆ ของสัญญานี้ซึ่งมีเจตนาอย่างชัดเจนหรือโดยนัยให้นำมาบังคับหรือสามารถบังคับต่อเนื่อง ณ หรือหลังจากการบอกเลิกสัญญา
- (ธ) สัญญาจะประกอบขึ้นด้วยข้อตกลงทั้งหมดระหว่างคู่สัญญาเกี่ยวกับประเด็นอันเป็นสาระของสัญญา และจะแทนที่การเจรจา ข้อตกลงและการผูกพันที่ทำขึ้นก่อนหน้าทั้งหมด (ถ้ามี)
- (น) หัวข้อและชื่อหัวข้อในเงื่อนไขเหล่านี้จะไม่ใช้ส่วนหนึ่งของเงื่อนไขและจะไม่นำมาพิจารณาเพื่อตีความ

15. บริการเปิดใช้งานดิจิทัล

หาก JCI ให้บริการเปิดใช้งานดิจิทัลภายใต้ข้อกำหนดเหล่านี้ บริการเปิดใช้งานดิจิทัลเหล่านี้จำเป็นต้องมีการรวบรวม ถ่ายโอน และนำเข้าเป็นส่วนหนึ่งของอาคาร อุปกรณ์ อนุกรมเวลาของระบบ และข้อมูลอื่น ๆ ไปยังแอปพลิเคชันซอฟต์แวร์ที่โฮสต์บนคลาวด์ของ JCI ผู้ซื้อยินยอมให้ JCI รวบรวม

ถ่ายโอน และนำเข้าและใช้ข้อมูลดังกล่าว เพื่อให้ JCI สามารถจัดหา บำรุงรักษา ปกป้อง และปรับปรุงบริการเปิดใช้งานดิจิทัล และผลิตภัณฑ์และบริการของ JCI ผู้ซื้อรับทราบว่า แม้ว่าจะเปิดใช้งานดิจิทัลแล้วก็ตาม JCI ผู้ซื้อรับประกันว่า บริการเปิดใช้งานดิจิทัลจะปรับปรุงประสิทธิภาพของอุปกรณ์และบริการและบริการเปิดใช้งานดิจิทัลทั้งหมด ไม่ได้องค์กรทำงานผิดปกติที่อาจเกิดขึ้นทั้งหมด หรือประกันความเสียหายทั้งหมด หรือรับประกันระดับของประสิทธิภาพการทำงานตามที่ใช้ในที่นี่ หมายถึงบริการที่มีให้ในที่นี่ซึ่งซอฟต์แวร์ "บริการเปิดใช้งานดิจิทัล" JCI

และซอฟต์แวร์ที่โฮสต์บนคลาวด์และเครื่องมือในการปรับปรุงและเปิดใช้งานบริการดังกล่าว บริการเปิดใช้งานดิจิทัลอาจรวมถึงแต่ไม่จำกัดเพียง ก)) การตรวจสอบระยะไกล ข)) การตรวจจับ และวินิจฉัยข้อบกพร่องของอุปกรณ์ชิ้นสูง และ ค)) แดชบอร์ดข้อมูลและการรายงานความสมบูรณ์/

16. ซอฟต์แวร์:

การใช้ การนำไปใช้งาน และการปรับใช้งานซอฟต์แวร์และผลิตภัณฑ์ซอฟต์แวร์ที่จัดเก็บ ("ซอฟต์แวร์") ที่นำเสนอภายใต้ข้อกำหนดเหล่านี้จะอยู่ภายใต้และเป็นไปตามข้อกำหนดมาตรฐานของ JCI

สำหรับซอฟต์แวร์ดังกล่าวและซอฟต์แวร์ที่เกี่ยวข้องกับการบริการระดับมืออาชีพซึ่งมีผลบังคับใช้เป็นครั้งคราว ณ <https://www.johnsoncontrols.com/techterms> (เรียกรวมกันว่า "ข้อกำหนดซอฟต์แวร์") ข้อกำหนดซอฟต์แวร์ที่บังคับใช้จะรวมอยู่ในที่นี่โดยการอ้างอิงถึงนอกเหนือจากสิทธิในการใช้ซอฟต์แวร์ตามที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดซอฟต์แวร์, JCI และผู้ออกใบอนุญาตของสวนสิทธิ์, กรรมสิทธิ์ และผลประโยชน์ทั้งหมด (รวมถึงสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญา) ทั้งในและต่อซอฟต์แวร์และการปรับปรุงซอฟต์แวร์ นอกเหนือจากสิทธิในการใช้สิทธิในที่นี่ได้รับอนุญาตภายใต้ข้อกำหนดซอฟต์แวร์และไม่ใช้การจำหน่าย หากมีข้อขัดแย้งระหว่างข้อกำหนดอื่น ๆ ในที่นี่และข้อกำหนดซอฟต์แวร์ ข้อกำหนดซอฟต์แวร์จะมีผลบังคับใช้และควบคุมโดยคำนี้ถึงสิทธิและความรับผิดชอบที่เกี่ยวข้องกับซอฟต์แวร์ การนำไปใช้งาน และการปรับใช้ และการปรับปรุงใด ๆ

17. เงื่อนไขการสมัครสมาชิกใช้งานซอฟต์แวร์

โดยไม่คำนึงถึงบทบัญญัติอื่นใดของข้อตกลงนี้ เว้นแต่จะกำหนดไว้เป็นอย่างอื่นในคำนี้ที่เกี่ยวข้อง ข้อกำหนดต่อไปนี้จะมีผลบังคับใช้กับซอฟต์แวร์ JCI (เช่น) ที่จัดหาให้แก่ผู้ซื้อตามเกณฑ์การสมัครสมาชิก ใบอนุญาตแบบจำกัดเวลาหรือสิทธิในการใช้งาน), ("การสมัครสมาชิกใช้งานซอฟต์แวร์" แต่ละรายการ):

- (ก) การสมัครสมาชิกใช้งานซอฟต์แวร์แต่ละรายการที่ระบุไว้ในที่นี่จะเริ่มต้นในวันที่หนังสือรับรองสำหรับซอฟต์แวร์นั้นพร้อมใช้งาน ("วันที่เริ่มต้นการสมัครสมาชิก") และจะมีผลต่อไปจนกว่าจะสิ้นสุดระยะเวลาการเป็นสมาชิกที่ระบุไว้ในคำสั่งซื้อที่เกี่ยวข้อง
- (ข) เมื่อสิ้นสุดการเป็นสมาชิกใช้งานซอฟต์แวร์ การสมัครสมาชิกใช้งานซอฟต์แวร์ดังกล่าวจะต่ออายุโดยอัตโนมัติต่อเนื่องเป็นเวลาหนึ่ง (1) ปี ("เงื่อนไขการสมัครสมาชิกต่ออายุ" แต่ละรายการ) เว้นแต่ฝ่ายใด ฝ่ายหนึ่งจะแจ้งการไม่ต่ออายุไปยังอีกฝ่ายหนึ่ง อย่างน้อยเก้าสิบ (90) วันก่อนสิ้นสุดระยะเวลาปัจจุบันในขณะนั้น
- (ค) ในขอบเขตที่ได้รับอนุญาตโดยกฎหมายที่ใช้บังคับ การซื้อสมาชิกใช้งานซอฟต์แวร์จะไม่สามารถยกเลิกได้และจำนวนเงินที่ชำระแล้วไม่สามารถขอคืนได้
- (ง) ค่าธรรมเนียมสำหรับการสมัครสมาชิกใช้งานซอฟต์แวร์จะต้องชำระล่วงหน้าเป็นรายปี โดยจะออกใบแจ้งหนี้ในวันที่เริ่มต้นการสมัครสมาชิกใช้งานและในแต่ละวันที่ครบรอบปีหลังจากนั้น
- (จ) ลูกค้าจะต้องชำระเงินตามจำนวนเงินที่ออกใบแจ้งหนี้ทั้งหมดภายในสามสิบวันตามปฏิทินนับจากวันที่ระบุในใบแจ้งหนี้ การชำระเงินที่ไม่ได้ดำเนินการภายในระยะเวลาดังกล่าวจะถูกเรียกเก็บเงินค่าชดเชยล่าช้าตามที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดซอฟต์แวร์
- (ฉ) เว้นแต่จะตกลงกันเป็นอย่างอื่นโดยคู่สัญญาเป็นลายลักษณ์อักษร ค่าธรรมเนียมการสมัครสมาชิกสำหรับเงื่อนไขการสมัครต่ออายุแต่ละครั้งจะคิดราคาตามราคาปกติที่บังคับใช้ในขณะนั้นของ Johnson Controls สำหรับข้อเสนอซอฟต์แวร์นั้น
- (ช) การใช้ซอฟต์แวร์ใดๆ ที่เกินขอบเขตหน่วยวัดหรือปริมาณที่กำหนดไว้ในข้อตกลงนี้และคำนี้ที่เกี่ยวข้องจะต้องเสียค่าธรรมเนียมเพิ่มเติมตามวันที่เริ่มใช้งานส่วนเกินดังกล่าว

18. การรักษาความลับ

ตลอดเวลา ระหว่างอายุของสัญญานี้ และห้า (5) ปีหลังจากการบอกเลิกสัญญา คู่สัญญาจะไม่เปิดเผยเงื่อนไขข้อใด ๆ ของสัญญาหรือข้อมูลใดๆ ที่ได้รับจากคู่สัญญาอีกฝ่ายเพื่อการปฏิบัติภายใต้สัญญานี้ ให้บุคคลภายนอกอื่นใดทราบ โดยไม่ได้รับความยินยอมล่วงหน้าเป็นลายลักษณ์อักษรจากคู่สัญญาอีกฝ่าย คำว่า "ข้อมูลลับ" ไม่รวมถึง (i) ข้อมูลที่อยู่ภายใต้การครอบครองของคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งก่อนที่จะได้รับจากคู่สัญญาอีกฝ่าย และคู่สัญญาฝ่ายดังกล่าวสามารถแสดงว่าข้อมูลนั้นอยู่ในความครอบครองของตนก่อนวันที่ได้รับเปิดเผยข้อมูลภายใต้สัญญานี้ และ (ii) ข้อมูลที่เปิดเผยโดยหรือโดยอ้อมจากคู่สัญญาอีกฝ่าย (ii) ข้อมูลซึ่งกลายเป็นที่รับรู้ของสาธารณะโดยไม่ได้เป็นผลจากการทำผิดสัญญานี้ (iii)

ข้อมูลซึ่งกลายเป็นที่รับรู้ของคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งซึ่งไม่ได้อยู่ภายใต้เงื่อนไขเกี่ยวกับการรักษาความลับจากแหล่งข้อมูลอื่นที่ไม่ใช่คู่สัญญาอีกฝ่าย (iv) ข้อมูลซึ่งพัฒนาขึ้นโดยอิสระโดยลูกจ้างที่ปรึกษาหรือตัวแทนของคู่สัญญาฝ่ายหนึ่งซึ่งไม่ได้รับการเปิดเผยของสัญญานี้หรือโดยไม้อ้างอิงถึงหรือมีการเข้าถึงข้อมูลลับใด ๆ หรือ (v) ข้อมูลที่เปิดเผยโดยผลบังคับแห่งกฎหมาย
